

THE CHEDI
RESIDENCES

ANDERMATT, SWITZERLAND

RESIDENCE 2105



Wohnen Sie in Ihrer eigenen Residence im vornehmsten Fünf-Sterne-Luxushotel der Schweizer Alpen.

Im charmanten Dorf Andermatt gelegen ist The Chedi Andermatt als die absolute Top-Adresse für Luxus und Service in den Alpen bekannt. Mit einer Kombination aus herzlicher Schweizer Gastlichkeit und beeindruckender asiatischer Anmut bietet das Hotel seinen Eigentümerinnen und Eigentümern und deren Gästen höchsten alpinen Komfort mit wunderschön gestalteten Suiten, einem Restaurant, das mit einem Michelin-Stern ausgezeichnet ist, einem hochmodernen Fitnessstudio und einem Spa von Weltklasse.

Das The Chedi Andermatt erhielt ein Top-Ranking im Forbes Travel Guide 2022 und zählt damit erneut zu den besten Hotels in Europa.



Entdecken Sie unvergleichlichen Lifestyle von Andermatt – zu jeder Jahreszeit.

In einem Tal mit atemberaubend schöner Landschaft gelegen, bietet Andermatt ganzjährig ein perfektes Wohnerlebnis in den Schweizer Bergen. Im Winter locken die 3'000 Meter hohen Berggipfel mit ihren zahlreichen Angeboten zum Schneesport und im Sommer geniessen Sie die Natur beim Wandern, Mountainbiken oder natürlich beim Golfen auf dem preisgekrönten 18-Loch-Golfplatz.



1. GÜTSCH-EXPRESS

Drei Minuten zu Fuss vom The Livingroom und Ihrem persönlichen Ski-Butler fährt die Gondelbahn von Andermatt via Nätschen bis zur Bergstation Gütsch.

2. GOLFPLATZ

Schlagen Sie in grosser Höhe ab – auf unserem mehrfach preisgekrönten 18-Loch-Meisterschaftsgolfplatz mit Par 72.

3. KONZERTHALLE

Geniessen Sie Entertainment von Weltklasse in der Konzerthalle Andermatt. Diese bietet Platz für 650 Personen und ein 75-köpfiges Orchester.

4. BAHNHOF

Verbindung nach Sedrun und via Göschenen nach Zürich mit dem Treno Gottardo. Andermatt ist auch eine der Haupthaltestellen des Glacier Express.

5. GOTTHARDSTRASSE

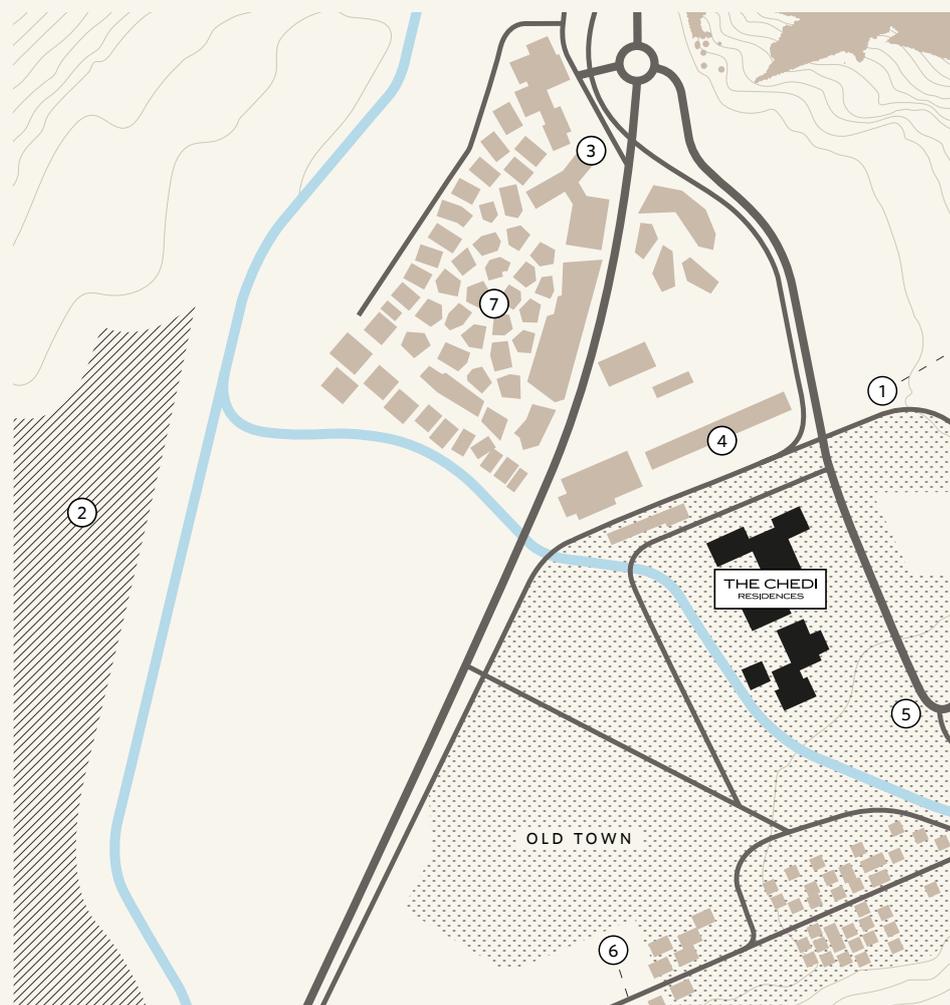
Spazieren Sie durch den historischen Dorfkern und suchen Sie sich ein gemütliches Plätzchen zum Mittagessen.

6. GEMSSTOCKBAHN

Wer den perfekten Tag auf der Skipiste oder abseits davon geniessen möchte, den bringt diese Gondelbahn auf den Gemsstock.

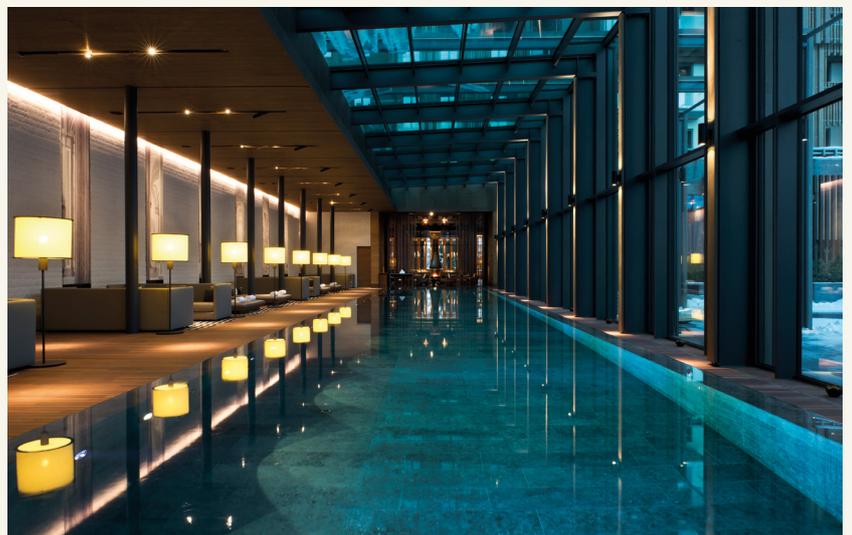
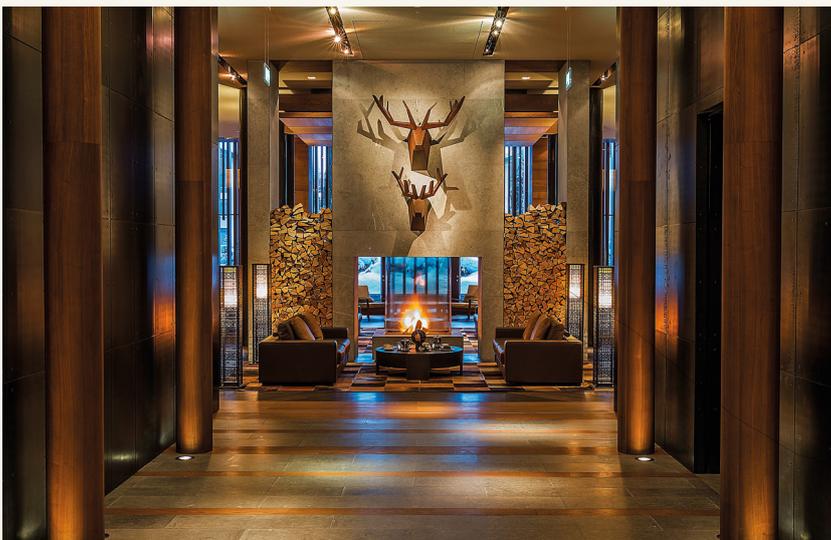
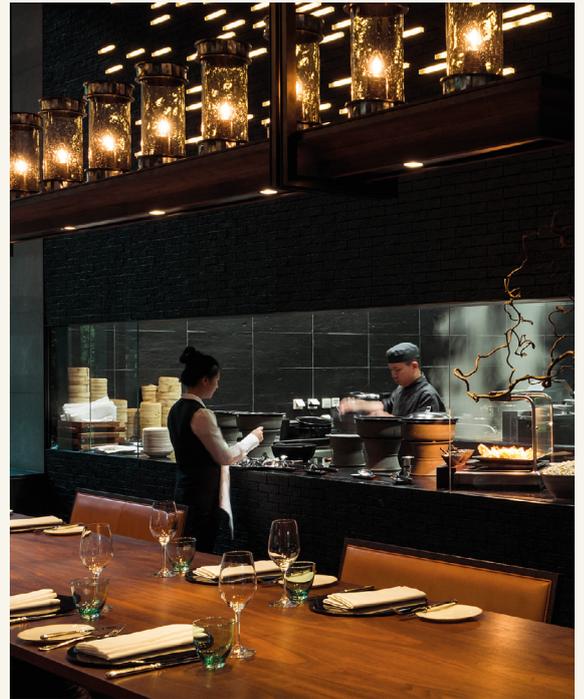
7. ANDERMATT REUSS

Andermatts neues Viertel macht das lebendige Örtchen mit neuen Geschäften, Restaurants und Sporteinrichtungen immer attraktiver.



Ihr ganz persönlicher Rückzugsort in den Alpen, ausgestattet mit allen Annehmlichkeiten.

Erleben Sie die erstklassigen Dienstleistungen und Annehmlichkeiten, dank denen The Chedi Andermatt zu den besten Hotels der Welt gehört. Verwöhnen Sie sich selbst im beeindruckenden Spa mit 35 Meter grossem Swimmingpool, Becken für Wärme- und Kältetherapie, vitalisierenden Saunen und Dampfbädern. Kosten Sie von der besten asiatischen Küche in The Japanese, dem weltberühmten Restaurant mit Michelin-Stern, oder entspannen Sie einfach in den gemütlichen Lounges am Kaminfeuer.

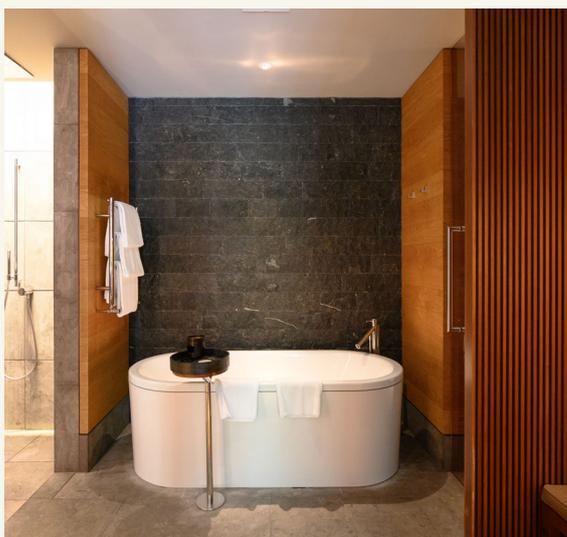




Mit Liebe zum Detail
gestaltete Apartments,
ausgestattet mit erlesenen
natürlichen Materialien.

—

Die Residences im The Chedi Andermatt wurden sorgfältigst geplant, damit Sie die malerische Kulisse voll und ganz geniessen können. Luftige Raumhöhen und grosszügig geschnittene Fenster lassen viel Tageslicht herein. Warme Farben und natürliche Materialien schaffen die ideale Atmosphäre, um am Abend zu entspannen.

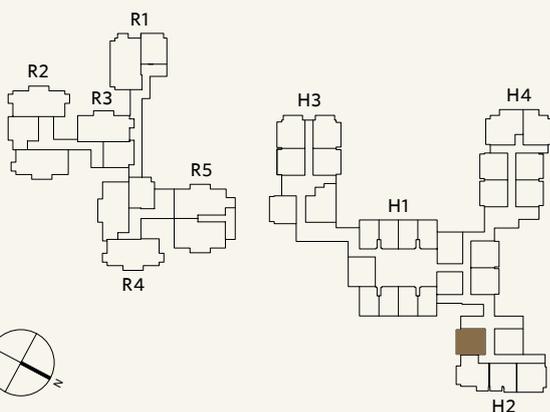
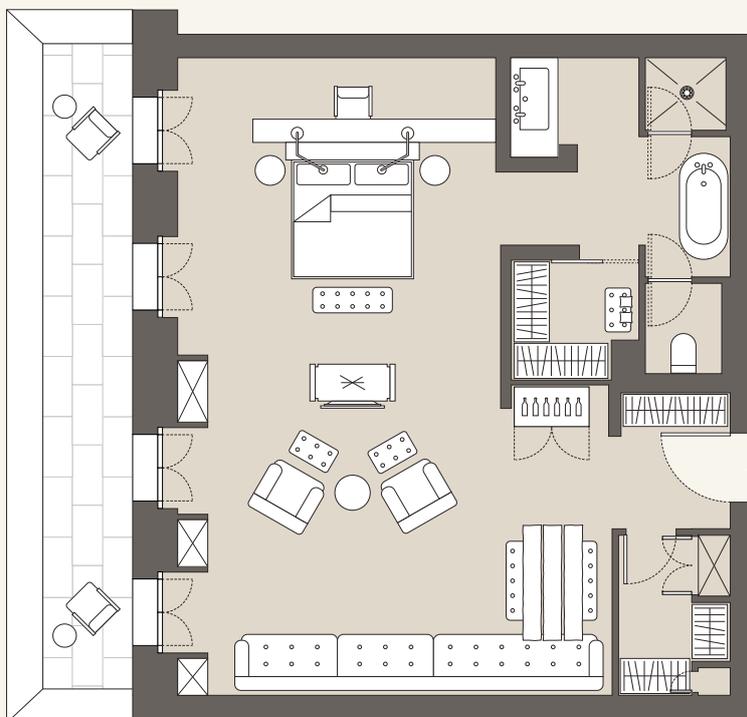


Residence 2105

Dienstleistungen

Wir stellen vor: Ein weitläufiges Apartment im 1. Stock der The Chedi Residences mit einem grossen Balkon und in unmittelbarer Nähe zur Altstadt und den wichtigsten Skiliften. Das intelligente Design umfasst einen Kamin mit zwei Seiten, einen begehbaren Kleiderschrank, einen Arbeitsbereich, ein großes Badezimmer mit Dusche und freistehender Badewanne.

- Concierge- und Empfangsservice rund um die Uhr
- Parkservice und Shuttleservice zu den Skiliften
- Eigener Ski-Butler-Service
- Housekeeping und Pflege Ihrer Immobilie
- Zimmerservice



WOHNUNG (M ²)	100.0
BALKON / TERRASSE (M ²)	10.0
GESCHOSS	1 st
ZIMMER	1



Erleben Sie die Vorzüge von unkompliziertem Eigentum, völlig sorgenfrei.

Als Eigentümer einer Residence im The Chedi Andermatt profitieren Sie von vielen Vorteilen, sowohl während Ihres Aufenthalts in Ihrer Residence als auch in Ihrer Abwesenheit. Unser spezialisiertes Residence-Management-Team kümmert sich nicht nur das ganze Jahr über um Ihr Eigentum, sondern bietet Ihnen auch die Möglichkeit, am Vermietungsprogramm des Hotels teilzunehmen und so Einnahmen aus Ihrer Residence zu erzielen, während Sie diese nicht nutzen.

Andermatt ist ausserdem als einziger Ort in der Schweiz von den Lex Koller-Beschränkungen ausgenommen, so dass auch ausländische Interessentinnen und Interessenten das Tal zu ihrem Zuhause wählen können.



THE CHEDI RESIDENCES

ANDERMATT, SWITZERLAND

KONTAKT

Tel +41 41 888 77 99
realestate@andermatt-swissalps.ch
www.andermatt-swissalps.ch

